附件

济南市特色产业楼宇

建设方案

（模板）

楼宇运营主体名称（盖章）

年 月

济南市（储备）特色产业楼宇认定申请表

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 楼宇名称 |  | | |
| 楼宇地址 |  | 所在区县 |  |
| 运营主体 |  | 统一社会  信用代码 |  |
| 运营主体法人 |  | 联系方式 |  |
| 运营主体联系人 |  | 联系方式 |  |
| 主导产业 |  | 主导产业  法人企业  家数 |  |
| 楼宇建筑面积 | 平方米 | 主导产业  法人企业  使用面积 | 平方米 |
| 主导产业法人企业主要经济贡献 | 年 万元 | 楼宇闲置面积 | 平方米 |
| 是否符合“楼宇内工商注册和税务登记的主导产业法人企业数量达到5家、使用面积占比达到50%（或使用面积达到2万平方米）、上一年度主要经济贡献总额达到1000万元”。 | | |  |
| 区县发展改革部门（盖章）  年 月 日 | | 市发展改革委（盖章）  年 月 日 | |

目 录

一、楼宇现状（包含楼宇名称、所在区县、具体位置、建设主体、建筑规模、审批手续、运营主体简介等）

二、产业定位（包含确定的主导产业、具备的优势、规划衔接情况、已入驻企业情况表、意向入驻企业情况表等）

例：已入驻企业情况表

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 企业名称 | 联系人 | 联系方式 | 行业代码 | 是/否  主导产业 | 楼层  （房间号） | 使用面积  （建筑面积） | 购置/租用 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |

三、目标任务（明确未来两年的重点任务和目标指标，重点任务具体到每个年度，目标指标包括但不限于主导产业集聚度、主导产业税收贡献等）

四、具体措施（包含运营团队建设、精细化管理服务、主导产业招商策划、公共服务平台建设、设施升级改造、品牌打造等方面具体措施）

五、证明材料（包含楼宇运营主体的注册登记等证明；楼宇房屋产权证明或租赁证明，授权运营单位还需提供授权合同；楼宇入驻企业的注册登记、房屋产权证明或租赁合同复印件等）

六、承诺书

承诺书

我公司已认真阅读《济南市支持特色产业楼宇发展的若干政策》，了解特色产业楼宇认定标准、认定程序等要求，现申请认定济南市（储备）特色产业楼宇，并对本次申报郑重承诺如下：

一、本公司提交的全部资料真实有效、准确无误，不存在误导性陈述或者重大遗漏。

二、如（储备）特色产业楼宇获批，本公司将严格按照特色产业楼宇建设方案明确的产业定位、目标任务、具体措施进行建设和打造，并自觉接受相关部门的监督检查。

我公司同意将以上承诺事项纳入信用档案，并作为事中事后监管的参考。如违反上述承诺，本公司愿意承担由此带来的一切后果及相关责任。

法定代表人签字（企业盖章）：

年 月 日